



Concessione n° 107 del 06 AGO. 2015

COMUNE DI ALCAMO
PROVINCIA DI TRAPANI

ACCERTAMENTO DI CONFORMITA'
(art. 36 D.P.R. 380/2001 ex art. 13 L. 47/85)

1° SERVIZIO-URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA SPORTELLO
UNICO DELL'EDILIZIA E PIANIFICAZIONE DEL
TERRITORIO

IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata ai sensi dell' art. 36 del D.P.R. 380/01, in **data 13/11/2012 prot. n. 67007** (NAP 257/12) dai signori: **LAUDANI Francesco**, nato ad Alcamo (TP) il 21/01/1964, C.F.: LDN FNC 64A21 A176U e **PIPITONE Margherita**, nata ad Alcamo (TP) il 22/11/1964, C.F.: PPT MGH 64S62 A176A, entrambi ivi residenti in via Pio XII n°11; =====

Visto il progetto redatto dal Geom. Liborio CALVARUSO, avente ad oggetto: *“modifiche interne ed esterne, in un fabbricato costituito da piano terra ad uso garage, piano primo e secondo piano destinati a civile abitazione, per il quale è stata rilasciata concessione edilizia n°89 del 11/05/2007”* come da elaborati tecnici agli atti allegati, sito in Alcamo in via Pio XII n°11, in catasto al **Fg. 53 particella n.3032 sub 2 (p.t.) e sub 3 (p. 1-2)** ricadente in zona **“BR1”** del vigente P.R.G., confinante: da Nord con via Pio XII, da Est con Di Maria Filippo, da Ovest con De Lisi Ignazio e da Sud con via P. Bernardo; =====

Visto l'Atto di Compravendita n. 15.853 di Rep. del 27/12/2006, rogato in Alcamo dal notaio Dott. Giovanni Brucia, registrato a Trapani il 05/01/07 al n. 149; =====
Vista la dichiarazione, resa ai sensi dell'art. 96 della L.R. n. 11 del 12/05/2010, incamerata agli atti il 13/11/2012, sottoscritta dal tecnico progettista, attestante che il fabbricato oggetto della presente, è conforme alle norme igienico-sanitarie, con le prescrizioni riportate puntualmente nel dispositivo; =====
Vista l'Autorizzazione rilasciata dal Genio Civile di Trapani il 07/02/2008 n°79445; =====
Visto l'Atto Unilaterale d'Obbligo di vincolo a parcheggio ed inedificandi, N. 9262 di Rep. del 29/06/2015 trascritto a Trapani il 08/07/15 Reg. generale n. 12136 Reg. particolare n. 9576, Presentazione n. 17; =====
Visto il parere dell'istruttore tecnico comunale, espresso in data 24/07/2013 con la seguente dicitura: ***"la proposta progettuale si ritiene conforme alla normativa vigente, si da atto che l'immobile scarica in pubblica fognatura"***; =====
Vista l'attestazione di versamento n. 69 del 20/11/14 di € 294,00, quale spese di registrazione concessione edilizia; =====
Viste le attestazioni di versamento per un totale di € 4.496,38, per sanzione amministrativa; =====
Vista la L.R. 27 dicembre 1978, n. 71 e s.m.i.; =====
Vista la Legge 15 Maggio 1997, n° 127 e s.m.i.; =====
Visto il D.P.R. 380/2001 e s.m.i.; =====

RILASCIA

ai signori: **LAUDANI Francesco**, nato ad Alcamo (TP) il 21/01/1964, C.F.: LDN FNC 64A21 A176U e **PIPITONE Margherita**, nata ad Alcamo (TP) il 22/11/1964, C.F.: PPT MGH 64S62 A176A, entrambi ivi residenti in via Pio XII n°11, proprietari per 1/2 ciascuno indiviso, **il Permesso in Sanatoria**, ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001, per le ***"modifiche interne ed esterne, in un fabbricato costituito da piano terra ad uso garage, piano primo e secondo piano destinati a civile abitazione, per il quale è stata rilasciata concessione edilizia n°89 del 11/05/2007"*** come da elaborati tecnici agli atti allegati, sito in Alcamo in via Pio XII n°11, in catasto al **Fg. 53 particella n. 3032 sub 2 (p.t.) e sub 3 (p. 1-2)** ricadente in zona **"BR1"** del vigente P.R.G.; =====
"Si da atto che l'immobile scarica in pubblica fognatura"; =====
I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati; =====
Il presente atto viene rilasciato con salvezza del conguaglio degli oneri concessori (L.R. n. 4/03 art. 12); =====
Dal 1° Servizio-Urbanistica-Edilizia Privata; =====
Si dà atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'ufficio, composta dai seguenti elaborati:
- Relazione e dati tecnici; -Corografie; - Tav. 1 Stato di fatto; - Tav. 2 Sovrapposizione;

Alcamo li **06 AGO. 2015**

L'Istruttore Amm.vo
Enza Ferrara

L'Istruttore Tecnico
Geom. Giocchino Li Causi



Il Dirigente

RESPONSABILE DEI SERVIZI
URBANISTICA E COMUNICAZIONE
ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO
geom. Giuseppe Stabile